**Заместителю Главы Администрации, руководителю**

**Комитета по управлению имуществом**

**Казначевской О.С.**

**Заявитель (Арендатор) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Письмо**

**об освобождении и отсрочке уплаты арендных платежей**

Между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендатором) и Комитетом по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» в лице заместителя Главы Администрации, руководителя Комитетом по управлению имуществом Казначевской Ольге Сергеевны (Арендодателем) заключен договор аренды помещения / здания / земельного участка от \_\_.\_\_.20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ с годовой арендной платой
на 2020 год в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. В настоящее время срок действия договора не истек, договор не расторгнут.

Арендатор является субъектом малого и среднего предпринимательства, включен
в единый реестр малого и среднего предпринимательства. Основной или дополнительный вид экономической деятельности подпадает в перечень отраслей российской экономики,
в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден распоряжением Главы Республики Адыгея от 08.04.2020 № 67-рг
«О плане первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики на 2020 год», что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц либо Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации был издан нормативно-правовой акт, предусматривающий введение жестких ограничительных мер, направленных на предотвращение распространения коронавирусной инфекции, ввиду чего, Арендатор не имеет возможности вести свою деятельность и оплачивать арендную плату по вышеуказанному договору аренды.

**На основании вышеизложенного и руководствуясь подпунктами «а» и «б» пункта «1» решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 23.04.2020 № 114-рс «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих муниципальное имущество муниципального образования «Город Майкоп»**

**ПРОСИТ:**

1. Предоставить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, как Арендатору по договору аренды от \_\_\_\_\_\_\_\_\_
№ \_\_\_\_\_\_\_\_, освобождение от уплаты арендных платежей за период с 01.04.2020
по 30.06.2020 и отсрочку арендных платежей с 01.07.2020 по 30.09.2020,
с учетом необходимости погашения задолженности по отсрочке до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата не должна быть позднее 31.12.2022).
2. Направить ответ / дополнительное соглашение на данное обращение по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае необходимости готовы к проведению переговоров с целью урегулирования спорных вопросов.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_